

Alles Gute.



Kassenärztliche Vereinigung Baden-Württemberg

Schreinerarbeiten, Sondereinbauten Empfangsbereich

Keßlerstraße 1, 76185 Karlsruhe

Leistungsbeschreibung

Öffentliche Ausschreibung

Vergabenummer: KVBW_2026/04-0023_ZVS

Version 1.0

Stand:

27.04.2026

Inhaltsverzeichnis

1.	Vorbemerkungen.....	3
2.	Beschreibung der Leistung.....	3
3.	Örtlichkeit.....	4
4.	Rahmenbedingungen.....	4

1. Vorbemerkungen

Die Kassenärztliche Vereinigung Baden-Württemberg (KVBW) ist Dienstleister für rund 24.400 Ärzte bzw. Ärztinnen und Psychotherapeuten bzw. Psychotherapeutinnen - ihre Mitglieder. Gemeinsam mit ihnen gestaltet und sichert sie als Körperschaft des öffentlichen Rechts die wohnortnahe, flächendeckende medizinische Versorgung der Menschen in der Qualität, die dem höchsten Gut – der Gesundheit - angemessen ist. Mit einem hohen Maß an Effizienz hält sie das Gesundheitssystem auf dem aktuellen Stand des medizinischen Fortschritts, wacht hier über die Ausführung staatlicher Vorgaben, sorgt dort für die Entfaltung der ärztlichen Kunst und setzt sich für die Interessen ihrer Mitglieder ein.

Die ca. 1.300 Mitarbeitenden an den Verwaltungsstandorten der Bezirksdirektionen Freiburg, Karlsruhe, Reutlingen, Stuttgart beraten und unterstützen die Ärzte bzw. Ärztinnen und Psychotherapeuten bzw. Psychotherapeutinnen vor Ort und ca. 1.200 Mitarbeitende in den derzeit 89 Praxen des Ärztlichen Bereitschaftsdienstes stellen die ärztliche Versorgung in Baden-Württemberg in den sprechstundenfreien Zeiten sicher.

2. Beschreibung der Leistung

Gegenstand der ausgeschriebenen Leistung sind Schreinerarbeiten im Rahmen der Neugestaltung / Sanierung des Empfangsbereichs des Verwaltungsgebäudes der KVBW, Bezirksdirektion Karlsruhe. Die Arbeiten dienen der funktionalen und gestalterischen Aufwertung des Eingangs- und Empfangsbereichs und umfassen die Herstellung, Lieferung und Montage von fest eingebauten Holzeinbauten.

Zum Leistungsumfang gehört insbesondere der Bau und die Montage einer maßgefertigten Empfangstheke einschließlich aller erforderlichen Unterkonstruktionen, Bekleidungen und Anschlussdetails. Des Weiteren ist die Errichtung eines Raumtrenners mit angelehnter Sitzbank vorgesehen.

Weiterer Bestandteil der Leistung sind die Herstellung und Montage von Schrankanlagen sowie von Wandverkleidungen. Sämtliche Schreinerarbeiten sind passgenau, fachgerecht und entsprechend dem Stand der Technik auszuführen. Anschlüsse an angrenzende Bauteile sowie notwendige Anpassungs- und Nebenarbeiten sind in die Leistung einzubeziehen.

Die Ausführung erfolgt auf Grundlage der beigefügten detaillierten Planungsunterlagen, welche Bestandteil des Leistungsverzeichnisses sind.

3. Örtlichkeit

Das Gebäude liegt in der Keßlerstraße 1, 76185 Karlsruhe in einem Gewerbegebiet, geprägt durch Verwaltungsgebäude, verkehrstechnisch günstig gelegen, Parkmöglichkeiten kostenfrei im öffentlichen Straßenraum und in den 2 Tiefgaragen der KVBW (Durchfahrtshöhe = 2,10 m).

Angabe zum Gebäude: Freistehendes Verwaltungsgebäude, 2 Tiefgaragen, 7 Vollgeschosse und einem Technikgeschoss mit einer kleinen Büroeinheit, ca. 8500 qm Nutzfläche, Baujahr 1976.

4. Rahmenbedingungen

Nach Auftragserteilung und unter Berücksichtigung des vom AN erstellten Terminplans wird seitens der KVBW ein Bauzeitenplan erstellt, aus dem der zeitliche Ablauf der Gesamtmaßnahme zur Sanierung des Eingangsbereichs ersichtlich und bindend ist. Die Gesamtbaumaßnahme (Austausch der Abhangdecken / Bodenbeläge / Deckenbeleuchtung / Technik, etc.) wird voraussichtlich 5 Monate in Anspruch nehmen. In dieser Zeit werden der Empfangsbereich und der Zugang ins Gebäude provisorisch verlegt, sodass die zu sanierende Bereiche nicht durch Mitarbeiter*innen / Mitglieder*innen etc. tangiert wird. Die Provisorien und sämtliche Schutzmaßnahmen der angrenzenden Räumlichkeiten erfolgen bauseits. Die Ausführung der Wandverkleidungen erfolgt in 2 Bauabschnitten. Der 2. Bauabschnitt kann erst nach Rückbau der Provisorien erfolgen.